

CORRECCIÓ d'errades del Decret 81/2006, de 9 de juny, del Consell, de desenvolupament de les mesures i ajudes financeres a la rehabilitació d'edificis i habitatges a la Comunitat Valenciana en l'àmbit del Pla estatal 2005-2008 i del Programa Restauro. [2006/7879]

S'ha observat una errada en la publicació del decret esmentat (DOGV 5279, de 13 de juny de 2006) la qual consisteix en l'omissió dels annexos 1 i 2, que es publiquen tot seguit.

CORRECCIÓN de errores del Decreto 81/2006, de 9 de junio, del Consell, de desarrollo de las medidas y ayudas financieras a la rehabilitación de edificios y viviendas en la Comunitat Valenciana en el marco del Plan Estatal 2005-2008 y del Programa Restauro. [2006/7879]

Se ha observado un error en la publicación del citado decreto (DOGV.5279 de 13 de junio de 2006) que consiste en la omisión de los Anexos 1 y 2, que se publican a continuación.

ANNEX I / ANEXO I

TIPUS D'ÀREA / TIPO DE ÀREA	CASTELLÓ / CASTELLÓN	VALENCIA	ALACANT / ALICANTE
Centres històrics municipi de menys de 2000 habitants i Centros Històrics municipio de menos de 2000 habitantes	TERESA SANT MATEU SONEJA LES USERES / USERAS VISTABELLA DEL MAESTRAZGO JÉRICA CORTES DE ARENOSO SOT DE FERRER ALMEDJAR NAVAJAS CHÓVAR MATET TORRÀS AIN ZORITA DEL MAESTRAZGO TODA VILAFAMÉS BEJÍS BARRACAS LA POBLA TORNESA TORRECHIVA VIVER PAVÀS VALL DE ALMONACID HIGUERAS ARTANA MONTÁN GABRIEL TORRALBA DEL PINAR AZÚEBAR TOOOLELLA BENASAL CASTELLNOVO OLOCAU DEL REY PORCALL CULLA ALGINA DE ALMONACID GELDO AYÓDAR ESLIDA VILLARUEVA DE VIVER FUENTE LA REINA PINA DE MONTALGRAD TORRE ENDOMBECH FUENTES DE AYÓDAR ATZENETA DEL MAESTRAZ MONTANEJOS PUERBA DE ARENOSO CAUDEL LA MATA LES COVES DE VINROMÀ ARES DEL MASTRE PORTELL DE MORELLA CONCTORRES LA POBLA DE BENFASSÀ CASTELLFORT VALLAT EL TORO LA TORRE D'EN BESORA	ADEMUZ TORREBAJA TITAGUAS MIRAMAR ALCUBLAS ARIAS DE LOS OLIVOS GESTALGAR GATOVA PUÉJAR ALPUENTE (San Eras y Abades) ALFARA DE ALGIBA MONTAVERNER CHELVA SOT DE CHERA SERDA CHERA CASAS ALTAS CHULLILLA RÓTOVA BETE AGUAS BENIFARIG CARPESA MASSARROJOS BORBOTO CASAS DE BARCENA MAHUELLA BENIMAMET BENIFERS CASTELLAR-OLIVERAR EL PALMAR LA TORRE NATZARET CABANYAL-CANYAMELÀ CAMPANAR PATRAIX BENIMACLET	BENIMANTELL LA TORRE DE LES MAÇANES / TORREMANZANAS PLANES
Centres històrics / Centros Històrics	CASTELLÓ DE LA PLANA / CASTELLÓN DE LA PLANA BÈNICARLÓ LA VALL D'UJO VILAFRANCA ALTURA CABANES ALMADORA / ALMAZORA SEGORBE San Blas	ALZIRA GODELLA ÀTIVA LIRIA RUBICA RÍO DE MALFERIT LA POBLA DEL DUC D'INTINYENT (el Raval) PEDRALBA UTIEL CHESTE GENOVÈS GANDIA LA LLOSA DE RANES	ALACANT (San Antoni) / ALICANTE (San Antón) ALACANT (San Francesc) / ALICANTE (San Francisco) SNE COCENTANA (la Vila) ALCOI (Raval Nou i Elscomplex) / ALCOY (Raval nuevo y Elscomplex) BENISSA SANT JOAN D'ALACANT MONFORTE DEL CID NOGOT COCENTANA (el Raval) PETRER
Urbana perifèrica / Urbana Perifèrica	L'ALCORA LA VALL D'UJO	SAGUNT (Ciutat Factòria) / SAGUNTO (Ciudad Factòria) HATZARET	BIGASTRO CALLOSA DE SEGURA
Entorn de monuments / Entorno de monumentos	MULES (Massaniell)	VALENCIA (San Miquel dels Reis / San Miguel de los Reis) ALADJÀS (Castell / Castilla) VILAMARXANT (Castell / Castilla)	
Centres històrics declarats SIC amb pla especial / Centros històrics declarados SIC con plan especial i	MORELLA ONDA SEGORBE	SAGUNT / SAGUNTO ONTINYENT (la Vila) BIOCAIRENT	ELX / ELCHE DRHUELA ALCOI (La Vila i Raval Vnll) / ALCOY (La Vila y Raval Viejo)
Centres històrics Àrea integrada a concertada / Centros històrics Àrea integrada Concertada		VALENCIA (Riva) VALENCIA (Cabanyal)	ALACANT (Rabat) / ALICANTE (Rocha)

ANNEX 2

QUADRES ORIENTATIS

EDIFICI	MINISTERI D'HABITATGE		PERSONALS
	OBJECTIVES	(4) IFP < 3,5 % LIMIT	
1 PATOLOGIA	1.a Estructural	10	15
	1.b Aluminisat	10	15
	1.c Funcional	10	15
	1.d Focana (floc, superficial)	10	15
	1.e Coberta (no estructural)	10	15
2 INSTAL·LACIONS	Instal·lacions	10	1.040
3 ACCESSIBILITAT	3.a Il·luminat + ascensor	10	15
	3.b Renov. asc. + mitjans mecànics	10	15
	4 EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	4.a Aïllament tèrmic	7
	4.b Energies alternatives	7	200
HABITATGE			PERSONALS
			(4) IFP < 3,5 % LIMIT
A HABITABILITAT	Habitabilitat		25
B INSTAL·LACIONS	Instal·lacions		25
C ACCESSIBILITAT***	Accessibilitat / adaptació		25
D EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	D.1 Aïllament		7
	D.2 Sistemes d'estalvi energètic		7
HABITATGE EN ÀREA DE REHABIL·LITACIÓ			PERSONALS
			(4) IFP < 3,5 % LIMIT
A HABITABILITAT	Habitabilitat		25
B INSTAL·LACIONS	Instal·lacions		25
C ACCESSIBILITAT***	Accessibilitat / adaptació		25
D EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	D.1 Aïllament		7
	D.2 Sistemes d'estalvi energètic		7

* Titulars discapacitats o > 65 anys en obres d'edificació de barriures en quines s'hi instal·len d'ascensors.
 ** Tipologies basades en centres històrics de medi rural.
 *** Menors de 65 anys.

ANEXO 2

CUADROS ORIENTATIVOS

		MINISTERIO VIVIENDA	
EDIFICIO		OBJETIVAS	PERSONALES
		(C) GENERAL %	(4) IFP<3,5 %
		LIMITE	LIMITE
1 PATOLOGIA	1.a Estructural	10	15
	1.b Aluminosis	10	15
	1.c Funcional	10	15
	1.d Fachada (trat superficial)	10	15
	1.e Cubiertas (no estructural)	10	15
2 INSTALACIONES	Instalaciones	10	15
3 ACCESIBILIDAD	3.a Itinerario + ascensor	10	15
	3.b Renov asc + med mecánicos	10	15
	3.c Renov asc + med mecánicos	10	15
4 EFICIENCIA ENERGÉTICA	4.a Aislamiento térmico	7	7
	4.b Energías alternativas	7	7
VIVIENDA			PERSONALES
			(4) IFP<3,5 %
			LIMITE
A HABITABILIDAD	Habitabilidad		25
B INSTALACIONES	Instalaciones		25
C ACCESIBILIDAD***	Accesibilidad / Adaptación		25
D EFICIENCIA ENERGÉTICA	D.1 Aislamiento		7
	D.2 Sistemas ahorro energético		7
VIVIENDA EN AREA DE REHABILITACION			PERSONALES
			(4) IFP<3,5 %
			LIMITE
A HABITABILIDAD	Habitabilidad		25
B INSTALACIONES	Instalaciones		25
C ACCESIBILIDAD***	Accesibilidad / Adaptación		25
D EFICIENCIA ENERGÉTICA	D.1 Aislamiento		7
	D.2 Sistemas ahorro energético		7

* Talleres discapacitados o >65 años en obras de eliminación de barreras en ayudas del Ministerio de Vivienda.
 ** Tipologías tradicionales en centros históricos de medio rural
 *** Minusválidos y mayores de 65 años

ANNEX 2

QUADRES ORIENTATIS

GENERALITAT

EDIFICI	OBJECTIUS		PERSONALS		ESPECIALTATS		
	(A) GENEÈRICA % LÍMIT	(B) ÀREA REHABILITACIÓ % LÍMIT	(1) RP<4.5 % LÍMIT	(2) RP<2.5 % LÍMIT	ESCASSOS RECURSOS % LÍMIT	(C) Joves / MAJORS % LÍMIT	ESPECIALTATS CATALOGRATS % LÍMIT
1 PATOLOGIA	1a Estructural	20 / 2.500	10 / 1.000	20 / 2.000	40 / 4.000	5 / 100	5 / 100
	1b Aluminis	30 / 3.500	10 / 1.000	20 / 2.000	40 / 4.000	5 / 100	5 / 100
	1c Funcional	20 / 1.500	10 / 1.000	20 / 2.000	40 / 4.000	5 / 100	5 / 100
	1d Forjats (incl. superfícies)	30 / 500	40 / 75**	1.500 / 2.500**	3.500	5 / 100	5 / 100
	1e Cobertes (no estructural)	30 / 500	40 / 75**	1.500 / 2.500**	3.500	5 / 100	5 / 100
2 INSTAL·LACIONS	Instal·lacions	20 / 1.500	10 / 1.000	20 / 2.000	40 / 4.000	5 / 100	5 / 100
3 ACCESSIBILITAT	3.a Il·luminat + orientació	30 / 3.000	10 / 1.000	20 / 2.000	40 / 4.000	5 / 100	5 / 100
	3.b Renov. Asc. + miljora mecànica	20 / 1.500	10 / 1.000	20 / 2.000	40 / 4.000	5 / 100	5 / 100
4 EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	4.a Aïllament tèrmic/acústic	20 / 1.000	10 / 1.000	20 / 2.000	40 / 4.000	5 / 100	5 / 100
	4.b Energies alternatives	20 / 1.000	10 / 1.000	20 / 2.000	40 / 4.000	5 / 100	5 / 100

HABITATGE	OBJECTIUS		PERSONALS		ESPECIALTATS	
	(A) GENEÈRICA % LÍMIT	(B) ÀREA REHABILITACIÓ % LÍMIT	(1) RP<4.5 % LÍMIT	(2) RP<2.5 % LÍMIT	(3) ESCASSOS RECURSOS % LÍMIT	(C) Joves / MAJORS % LÍMIT
A HABITABILITAT	Habitabilitat		20 / 4.000	40 / 5.000	60 / 6.500	5 / 100
B INSTAL·LACIONS	Instal·lacions		20 / 1.000	40 / 2.000	60 / 3.500	5 / 100
C ACCESSIBILITAT***	Accessibilitat / adaptació	30 / 1.500	40 / 2.000	50 / 3.500	70 / 5.000	5 / 100
D EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	D.1 Aïllament tèrmic/acústic		20 / 1.500	30 / 2.500	50 / 4.000	5 / 100
	D.2 Sistemes d'aïllament energètic		20 / 1.500	30 / 2.500	50 / 4.000	5 / 100

HABITATGE EN ÀREA DE REHABILITACIÓ	OBJECTIUS		PERSONALS			ESPECIALTATS	
	(A) GENEÈRICA % LÍMIT	(B) ÀREA REHABILITACIÓ % LÍMIT	(1) RP<4.5 % LÍMIT	(2) RP<2.5 % LÍMIT	(3) ESCASSOS RECURSOS % LÍMIT	(C) Joves / MAJORS % LÍMIT	
A HABITABILITAT	Habitabilitat		25 / 4.500	45 / 5.500	65 / 7.000	5 / 100	
B INSTAL·LACIONS	Instal·lacions		25 / 1.500	45 / 2.500	65 / 4.000	5 / 100	
C ACCESSIBILITAT***	Accessibilitat / adaptació	35 / 2.000	45 / 2.500	55 / 4.000	75 / 5.500	5 / 100	
D EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	D.1 Aïllament		25 / 2.000	35 / 3.000	55 / 4.500	5 / 100	
	D.2 Sistemes d'aïllament energètic		25 / 2.000	35 / 3.000	55 / 4.500	5 / 100	

* Valor discriminat o >45 anys en casos d'informació de bombers en àrees del Marítim de Barcelona
 ** Tipologies individuals en centres tècnics de més superfície
 *** Afundats i no més de 65 anys

ANEXO 2

CUADROS ORIENTATIVOS

EDIFICIO	GENERALITAT				PERSONALES				ESPECÍFICA				
	OBRERAS		ÁREA REHABILITACIÓN		FP<4,5		FP<2,5		ESCASOS RECURSOS		JÓVENES / MAYORES		EDIFICIOS CATALUÑOS
	(A) GENERALICA %	(B) ÁREA REHABILITACIÓN %	(1) FP<4,5 %	(2) FP<2,5 %	(3) ESCASOS RECURSOS %	(4) JÓVENES / MAYORES %	(5) EDIFICIOS CATALUÑOS %						
1 PATOLOGÍA	1.a Estructural	20	2.500	40	3.500	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
	1.b Altimétrica	30	3.500	50	4.500	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
	1.c Funcional	20	1.500	40	2.500	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
	1.d Fachadas (incl. superficie)	30	500	60 / 75**	1.500 / 2.500**								
	1.e Cubierta (incl. estructura)	30	500	60 / 75**	1.500 / 2.500**								
2 INSTALACIONES	Instalaciones	20	1.500	40	2.500	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
3 ACCESIBILIDAD	3.a Iluminación + accesorios	30	3.000	50	4.000	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
	3.b Renovo asc + mod. mecánicas	20	1.500	40	2.500	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100
	4 EFICIENCIA ENERGÉTICA	4.a Aislamiento térmico acústico	20	1.000	40	2.000	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5
	4.b Energías alternativas	20	1.000	40	2.000	10	1.000	20	2.000	40	3.500	5	100

VIVIENDA	GENERALITAT				PERSONALES				ESPECÍFICA				
	OBRERAS		ÁREA REHABILITACIÓN		FP<4,5		FP<2,5		ESCASOS RECURSOS		JÓVENES / MAYORES		EDIFICIOS CATALUÑOS
	(A) GENERALICA %	(B) ÁREA REHABILITACIÓN %	(1) FP<4,5 %	(2) FP<2,5 %	(3) ESCASOS RECURSOS %	(4) JÓVENES / MAYORES %	(5) EDIFICIOS CATALUÑOS %						
A HABITABILIDAD	Habitabilidad	20	4.000	40	5.000	60	6.500	9	100				
B INSTALACIONES	Instalaciones	20	1.000	40	2.000	60	3.500	5	100				
C ACCESIBILIDAD***	Accesibilidad / Adaptación	30	1.500	40	2.000	50	3.500	70	6.000	5	100		
D EFICIENCIA ENERGÉTICA	D.1 Aislamiento térmico/acústico	20	1.500	30	2.500	50	4.000	5	100				
	D.2 Sistemas ahorro energético	20	1.500	30	2.500	50	4.000	5	100				

VIVIENDA EN ÁREA DE REHABILITACIÓN	GENERALITAT				PERSONALES				ESPECÍFICA				
	OBRERAS		ÁREA REHABILITACIÓN		FP<4,5		FP<2,5		ESCASOS RECURSOS		JÓVENES / MAYORES		EDIFICIOS CATALUÑOS
	(A) GENERALICA %	(B) ÁREA REHABILITACIÓN %	(1) FP<4,5 %	(2) FP<2,5 %	(3) ESCASOS RECURSOS %	(4) JÓVENES / MAYORES %	(5) EDIFICIOS CATALUÑOS %						
A HABITABILIDAD	Habitabilidad	25	4.500	45	5.500	55	7.000	5	100				
B INSTALACIONES	Instalaciones	25	1.500	45	2.500	65	4.000	5	100				
C ACCESIBILIDAD***	Accesibilidad / Adaptación	35	2.000	45	4.000	75	5.500	5	100				
D EFICIENCIA ENERGÉTICA	D.1 Aislamiento	25	2.000	35	3.000	55	4.500	5	100				
	D.2 Sistemas ahorro energético	25	2.000	35	3.000	55	4.500	5	100				

* Tarifas de obra por hora o > 65 años en caso de retirada de la fuerza de trabajo en grupos del Ministerio de Vivienda.
 ** Tarifas de obra por hora en caso de retirada de la fuerza de trabajo en grupos del Ministerio de Vivienda.
 *** Menor edad y mayor de 65 años.